

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ: Сектору містобудування та архітектури Немирівської райдержадміністрації

01.12.2017 № 6 м/у

Містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва

Будівництво розподільчих мереж господарчо-питного водогону по вулицях: Центральна, Матросова, Монастирська, Переяславська, Садова, І.Франка, Шевченка, провулках: Шевченка, Переяславський в смт. Ситківці Немирівського району, Вінницької області.

(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані:

1. Нове будівництво.

(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)

2. Селище міського типу Ситківці вул. Центральна (Леніна) № 123, Ідентифікаційний код юридичної особи: 04325934

(інформація про замовника)

3. Територія загального користування (вулично – дорожня мережа)

(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки)

4. Генеральний план смт. Ситківці розроблений "Діпромісто" 1973 року.

містобудівній документації на місцевому рівні)

Містобудівні умови та обмеження:

1. -

(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)

2. -

(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)

3. -

(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))

4. Червона лінія не менше житлової вулиці: 12,0 – 18,0 м. Відстань 1 – 2 м.

(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)

5. Відповідно до технічних умов.

(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)

6. Охоронні зони існуючих мереж.

(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

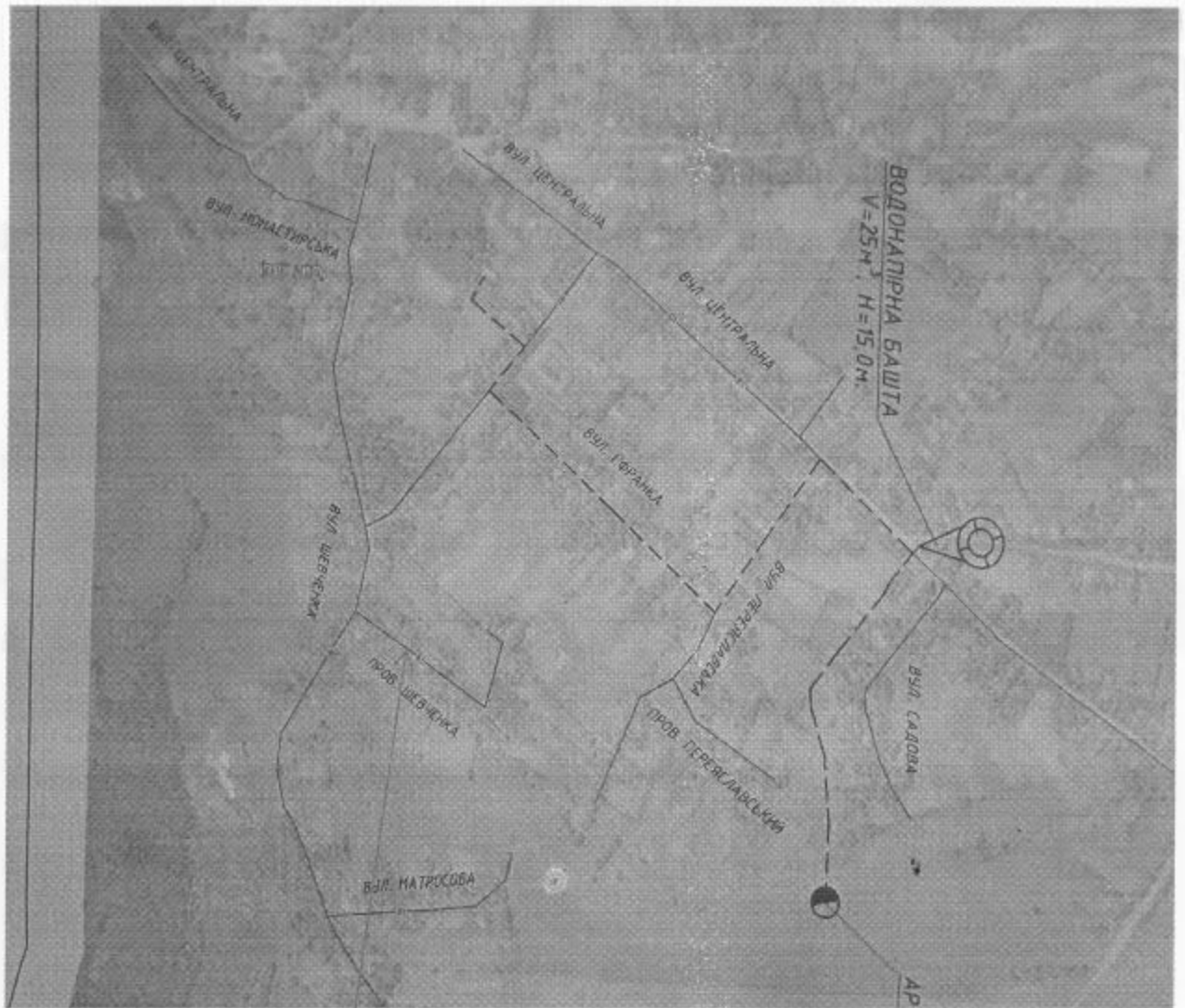
В.о. завідувача сектору містобудування та архітектури Немирівської райдержадміністрації

(уповноважена особа відповідного уповноваженого органу містобудування та архітектури)


(підпис)


(П.І.Б.)

Схема будівництва водогону смт. Ситківці



Водогін, що проектується

В.о. завідувача сектору



І.В. Осадчук



У К Р А І Н А
НЕМИРІВСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕКТОР МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ

22800, м. Немирів, вул. Горького, 91

тел. 2-34-87

НАКАЗ

“ 01 ” грудня 2017 р.

№ 6 м/у

**Про затвердження містобудівних умов та обмежень
для проектування об'єкта будівництва**

Відповідно до ст.29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку ведення реєстру містобудівних умов та обмежень» від 31 травня 2017 року №135, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 09 червня 2017 року за №714/30582 та поданої заяви Ситковецькою селищною радою в особі Вільчинської Лариси Едуардівни від 29.11.2017.

НАКАЗУЮ:

Затвердити містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки на будівництво розподільчих мереж господарчо-питного водогону по вулицях: Центральна, Матросова, Монастирська, Переяславська, Садова, І.Франка, Шевченка, провулках: Шевченка, Переяславський в смт. Ситківці Немирівського р-ну Вінницької обл.

В.о. Завідувача сектору

Ігор Осадчук